

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Домодедово

### 1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Домодедово
3	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	Распоряжение Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово от 15.05.2024 №35-6/140
4	Наименование организатора	Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово

	<p>электронного аукциона</p> <p>Местонахождение</p> <p>Номер контактного телефона организатора аукциона</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p> <p>Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»</p> <p>Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица</p>	<p>Московская область, г.Домодедово, мкр.Центральный, пл.30-летия Победы, д.1</p> <p>8(496)79-24-198, 24-170</p> <p>Адрес электронной почты: skvortsovan@domod.ru</p> <p>Сайт размещения информации: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a></p> <p><a href="https://easuz.mosreg.ru">https://easuz.mosreg.ru</a></p> <p><u>Прудников Виктор Леонидович</u> (ФИО, должность)</p>
5	<p>Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p>	<p><a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></p>

6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	Место размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Домодедово от 24.11.2016 №3746 (в редакции постановления администрации городского округа Домодедово МО от 07.05.2024 № 2308), размещенной на официальном сайте городского округа Домодедово <a href="http://www.domod.ru">www.domod.ru</a> , опубликованной в газете «Призыв»
7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения
8	Требования к участникам электронного аукциона	1) заявку на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

		<p>3) копию документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p>
9	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <p>1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме;</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);</p> <p>3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителем подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за три календарных дня до даты окончания срока подачи заявок, а именно не позднее «14» июня 2024 г.</p>
11	Срок, в течение	Организатор электронного аукциона

	<p>которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона</p>	<p>вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за три календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, а именно не позднее «14» июня 2024 г.</p>
12	<p>Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения</p>	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
13	<p>Дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений извещения</p>	<p>Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: «18» мая 2024 г.</p> <p>Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: «20» июня 2024 г.</p>
14	<p>Начальная (минимальная) цена договора (лота)</p>	<p>Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере 225 000 (Девяносто тысяч) рублей</p>

15	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 11 250,00 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей
16	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Срок внесения задатка: с 18.05.2024 по 20.06.2024</p> <p>Размер задатка составляет 45 000,00 (сорок пять тысяч) рублей.</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p><b>Получатель платежа:</b> Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»</p> <p><b>Банковские реквизиты:</b> Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» БИК 044525360 Расчётный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт 30101810445250000360 ИНН 7710357167 КПП 773001001</p> <p><b>Назначение платежа:</b> «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».</p>
17	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном</p>

		<p>аукционе в срок, указанный в пункте 18 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 18 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>
18	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>
19	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	<p>С 09 час. 00 мин. по московскому времени</p> <p>«18» мая 2024 г.</p> <p>до 18 час. 00 мин. по московскому</p>

		времени «20» июня 2024 г.
20	Дата окончания рассмотрения заявок	«21» июня 2024 г.
21	Дата и время проведения электронного аукциона	«24» июня 2024 г.  С 10 час. 00 мин. по московскому времени
22	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
23	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Положением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.
24	Срок и порядок заключения договора	Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Домодедово, утвержденным постановлением Администрации городского округа Домодедово от 22.08.2018 № 2001 (в редакции постановления администрации городского округа Домодедово МО от 13.11.2023 №6609).  По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора



		<p>ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение пяти рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный договор.</p>
25	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

## 2. Сведения о нестационарном торговом объекте<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Предметом электронного аукциона может быть только один лот

Лот № 1

№	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Описание внешнего вида нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС 20%, руб. *
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Барыбино, ул. 1-я Вокзальная, 28А	207	Архитектурно-художественный облик НТО в соответствии ст.8.4., раздел «Павильон», вид №4 «Правил благоустройства территории городского округа Домодедово Московской области» от 24 декабря 2021 года N1-4/1192	павильон	Смешанный ассортимент	50,0	до 24.11.2029 г.	225 000,00

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 1 - размер годовой платы по договору на право размещения НТО: 225 000 (двести двадцать пять тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость и без расходов на оплату коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг.

«Шаг» аукциона по ЛОТУ № 1 – 11 250 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп.

Задаток для участия в аукционе по ЛОТУ № 1 – 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 коп.

\* Порядок исчисления и уплаты налога: НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).